



# Sostenibilità e Green in Albini e Castelli

Impresa di Costruzioni Albini e Castelli S.r.l.



# INDICE

1. MISSION
2. VALORI
3. L'IMPEGNO DI ALBINI E CASTELLI PER L'AMBIENTE
4. LA NOSTRA PROPOSTA AL CLIENTE: CANTIERE GREEN E SUPPLY CHAIN SOSTENIBILE



# 1. MISSION

Secondo i dati Onu «*l'edilizia produce il 40% delle emissioni di gas climalteranti che sono la causa primaria del surriscaldamento globale*»  
Inoltre è stato calcolato che **un cantiere di medie dimensioni produce in media più di 300 kgCO2 al giorno**, cioè l'equivalente di un volo andata e ritorno di oltre 2.000 km, oppure 3 auto che ne percorrono 1.000 km.

Consapevoli di questo come impresa di costruzioni riteniamo quindi **sia fondamentale il nostro contributo** per diffondere **una maggiore consapevolezza** e attenzione nel settore dell'edilizia sul **tema della sostenibilità ambientale**.

L'obiettivo di questo *paper* è quello di descrivere come **Albini e Castelli concretamente ogni giorno contribuisce** con i suoi cantieri e con i suoi uffici a mettere in atto una politica aziendale che punta ad una più attenta gestione del lavoro e al **rispetto per l'ambiente**.



## 2. VALORI



Ciò che da sempre ha contraddistinto l'Impresa di costruzioni Albini e Castelli **nei suoi oltre 100 anni storia** è l'aver costruito negli anni **una cultura aziendale orientata ad una forte attenzione per la persona**, la sua professionalità e una intensa promozione della **trasparenza**.

I valori che contraddistinguono la nostra società sono:

- Rispetto della **dignità della persona**
- Rispetto e attenzione per le **generazioni future**
- Rispetto delle **diversità culturali**
- **Attenzione all'ambiente** e alla comunità in cui viviamo

Questi valori, che sono ben saldi nella nostra cultura di fare impresa, riteniamo essere quelli vincenti e necessari per **incentivare uno sviluppo aziendale che sia sostenibile** e che favorisca il un **dialogo costruttivo** in grado di **aumentare la responsabilità** di ciascun membro del nostro staff.

Riteniamo che questi valori siano quelli **necessari per promuovere un'educazione** improntata alla **sostenibilità** e ad una **consapevolezza di un nuovo modo di lavorare**.



### 3. L'IMPEGNO DI ALBINI E CASTELLI PER L'AMBIENTE

L'impresa di costruzioni Albini e Castelli è **attivamente impegnata** per sviluppare una **maggiore consapevolezza e attenzione** riguardo ai temi legati alla **sostenibilità ambientale**.

Per raggiungere questo obiettivi da qualche tempo abbiamo **concretamente sviluppato una serie di iniziative e di scelte strategiche** che accompagneranno l'azienda verso un impegno sempre maggiore sul tema.

Siamo consapevoli di quanto **questo passaggio sia parte di un più ampio percorso** che necessita **linee guida chiare e lo sviluppo di una «nuova cultura aziendale»** che renda la transizione il più veloce ed efficace possibile.

Ad oggi abbiamo sviluppato una serie di **passi concreti** che ci aiutano nell'andare verso una direzione di maggiore sostenibilità ambientale:

#### 1) **Stesura di un protocollo interno «green»**

Abbiamo creato per gli uffici centrali un **protocollo interno che prevede una raccolta rifiuti differenziata** tra carta, plastica, secco e organico. Inoltre prevediamo lo smaltimento di toner stampanti e pile, materiali che più di tutti possono danneggiare l'ambiente.

**Anche nei cantieri è presente una differenziazione del rifiuto** che distingue tra carta, legno e cartongesso con classificazione CER dei rifiuti pericolosi.

#### 2) **Utilizzo di energia elettrica certificata 100% rinnovabile**

La sede centrale ha stretto un accordo con **un partner per la fornitura di energia elettrica che sia certificata 100% come rinnovabile**. A questo va aggiunto il fatto che già da anni utilizziamo pannelli fotovoltaici.

#### 3) **Installazione colonnina di fornitura ricarica energia elettrica 100% rinnovabile**

Abbiamo predisposto e installato nella sede centrale **una colonnina per la ricarica di energia elettrica 100% rinnovabile** per automezzi e veicoli aziendali.

#### 4) **Rinnovamento del parco mezzi aziendali**

Come azienda abbiamo adottato la politica del noleggio di veicoli aziendali così da avere, ogni tre anni, **mezzi all'avanguardia e con basse emissioni di CO2**.

Inoltre abbiamo cominciato a **sostituire alcuni automezzi molto inquinanti con veicoli molto più performanti**.



### 3.1 OBIETTIVI DI LUNGO PERIODO

Abbiamo redatto una **Road Map** interna il cui obiettivo è quello di fornire e **condividere le linee guida aziendali** così da delineare una **visione aziendale univoca** improntata su valori di sostenibilità e di attenzione per l'ambiente.

I nostri obiettivi di lungo periodo sono:

1. **Riduzione** dell'utilizzo della **plastica** negli uffici e nei cantieri
2. **Sostituzione** graduale del **parco mezzi** e automezzi aziendali in elettrici
3. **Potenziamento** delle **colonnine elettriche** da attivare anche nei cantieri
4. **Implementazione nei cantieri di un protocollo «green»** come quello ad oggi presente negli uffici
5. Controllo e riduzione degli **sprechi di acqua** nei cantieri
6. Gestione **sempre più accurata del rifiuto** di cantiere

Questi obiettivi sono per noi fondamentali da raggiungere perché solo così riusciremo come azienda a **sensibilizzare le persone e il nostro settore** verso una maggiore attenzione rispetto ai temi legati alla sostenibilità.

Inoltre così facendo saremo in grado di sviluppare una cultura aziendale che sia attenta e **concentrata su nuovi modelli basati sull'economia circolare**.



## 4. LA NOSTRA PROPOSTA AL CLIENTE: CANTIERE GREEN

### 4.1 PROPOSTA

Come detto anche in precedenza l'Impresa di costruzioni Albini e Castelli ha forte il desiderio di fare **qualcosa di concreto per sensibilizzare il settore e l'intera filiera** delle costruzioni.

Così, a partire da dicembre 2019, **abbiamo aderito ad un protocollo** di partnership tra la fondazione *SaveThe Planet* - «*Cantieri green*» e la società Enegan che si occupa di fornitura di energia elettrica certificata 100% come rinnovabile.

La nostra idea è di **dare al committente una proposta «green»** che sia per lui a **costo zero**, con il vantaggio di creare **valore aggiunto all'immagine del suo cantiere**.

### 4.2 COME FUNZIONA

Nel momento in cui si aderisce a questo protocollo l'Impresa di Albini e Castelli **allaccia l'impianto elettrico di cantiere** avvalendosi dell'energia fornita da Enegan, quindi certificata rinnovabile al 100%.

Questo consente al cantiere di ottenere così una **certificazione di «Cantiere green»**.

### 4.3 VANTAGGI DEL «CANTIERE GREEN»

Avere un cantiere certificato come Green offre alla committenza una serie di vantaggi e in più **crea un enorme valore aggiunto di immagine** e di **risparmio di emissioni di CO2**. Tali vantaggi sono:

- Il cantiere entra **nel network comunicativo** della fondazione SaveThePlanet perché riconosciuto come sito produttivo che consente un grande risparmio di emissione di CO2. Questo garantisce **un ritorno di immagine** molto forte ampliato dalla presenza sui canali social della fondazione
- La certificazione di green ha **un'approvazione istituzionale** poiché riconosciuta dall'associazione nazionale dei costruttori edili (ANCE)
- Il cantiere viene dotato di **un misuratore «smart meter»** che giornalmente calcola la quantità di CO2 risparmiata grazie all'adesione al protocollo
- Alla fine dei lavori viene fatta **una valutazione generale dell'impatto** che il cantiere ha avuto per l'ambiente e il quantitativo di emissioni CO2 risparmiato



## 4.4 CARTELLO DI CANTIERE CERTIFICATO GREEN

COMUNE DI \_\_\_\_\_ PROVINCIA DI \_\_\_\_\_

LAVORI DI \_\_\_\_\_  
CONCESSIONE N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_  
PROPRIETARIO \_\_\_\_\_  
PROGETTISTA \_\_\_\_\_  
COMMITTENTE \_\_\_\_\_  
DIRETTORE DEI LAVORI \_\_\_\_\_  
DIREZIONE CANTIERE \_\_\_\_\_  
ASSISTENTE TECNICO \_\_\_\_\_  
RESPONSABILE della SICUREZZA \_\_\_\_\_  
COORDINATORE della PROGETTAZIONE \_\_\_\_\_  
COORDINATORE DEI LAVORI \_\_\_\_\_  
CALCOLATORE STATICO \_\_\_\_\_  
COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA \_\_\_\_\_  
IMPRESA DI COSTRUZIONE \_\_\_\_\_  
SUBAPPALTI \_\_\_\_\_  
IMPIANTO ELETTRICO ⚡ \_\_\_\_\_  
IMPIANTO IDRAULICO ⚙ \_\_\_\_\_  
IMPIANTO GAS METANO ⚠ \_\_\_\_\_  
N° PRESUNTO DI LAVORATORI SUL CANTIERE \_\_\_\_\_  
N° PREVISTO DI IMPR. E LAV. AUT. SUL CANTIERE \_\_\_\_\_  
IMPORTO LAVORI \_\_\_\_\_  
INIZIO LAVORI \_\_\_\_\_ FINE LAVORI \_\_\_\_\_

**QUANTI DI PROTEZIONE** **CASCO DI PROTEZIONE** **GALZATURE DI SICUREZZA**

**CONTROLLARE FUMI E CATENE** **CINTURA DI SICUREZZA** **ATTENZIONE AI CARICHI SOPESSI**

**NORME GENERALI PREVENZIONE INFORTUNI**

**VIETATO L'ACCESSO AI NON ADDETTI AI LAVORI** **NON PASSARE SOTTO AI CARICHI SOPESSI** **NON SALIRE O SCENDERE DA PONTEGGI**

**TENSIONE ELETTRICA PERICOLOSA** **PERICOLO GENERICO** **NON GETTARE MATERIALI DA PONTEGGI**

**Kg di CO2 risparmiata!**

**cantiere GREEN** by **adamo** the planet

INDICAZIONE  
CO2  
RISPARMIATA

CERTIFICAZIONE  
LOGO

Si calcola che in media per un cantiere di nuova costruzione residenziale certificato green si prevede **un risparmio di CO2 pari al 43%** rispetto ad uno tradizionale.





## 4.5 SUPPLY CHAIN SOSTENIBILE



L'attenzione di Albini e Castelli per il tema della sostenibilità raggiunge anche **la catena di fornitura** (*supply chain*).

Infatti, oltre alla documentazione base per poter essere qualificati e poter accedere al cantiere per lavorare, ai nostri fornitori **richiediamo uno sforzo maggiore.**

Richiediamo loro di firmare **un'autocertificazione** in cui dichiarano di **condividere le direttive della nostra policy azienda** in tema sostenibilità e di confermare il **loro impegno** per una gestione delle lavorazioni e del rifiuto prodotto nel pieno rispetto del «Protocollo Cantiere Green e della nostra Policy aziendale.

Questa decisione permette così allo staff Albini e Castelli di lavorare **con fornitori attenti e sensibili** rispetto al tema della sostenibilità, e di scegliere **aziende** capaci di adottare **maggiore attenzione ed impegno** al mondo green.

Infine adottare questa procedura è per **il cliente garanzia di qualità e impegno di Albini e Castelli** nella scelta della fornitura e nel fare parte di un percorso di sviluppo e un modo di costruire che sia sostenibile e rispettoso dell'ambiente.





Impresa di costruzioni Albini e Castelli S.r.l.

Via Ancona, 3

21056 Induno Olona (VA)

T +39 0332 20 02 48

F +39 0332 20 04 08

E [info@albiniecastelli.it](mailto:info@albiniecastelli.it)

[amministrazione@pec.albiniecastelli.it](mailto:amministrazione@pec.albiniecastelli.it)

[www.albiniecastelli.it](http://www.albiniecastelli.it)